

19 אפריל 2022

**בקשה לקבלת הצעות מחיר להפעלת דוכנים לממכר מזון, שתיה וצעצועים בערב יום העצמאות**

מרכז קהילתי ע"ש מנדל קרית ים חל"צ בע"מ מיסודה של הסוכנות היהודית לא"י בע"מ, רשת המתנ"סים קרית ים, (להלן: "החברה") מזמינה בזה הגשת הצעות להפעלת דוכנים לממכר מזון, שתיה וצעצועים בערב יום העצמאות 2022 כפי שיפורט להלן.

**א. בקשת הצעות**

1. אין לראות בבקשה זו משום התחייבות כלשהי של החברה להתקשרות. התקשרות עם הזוכה תעשה בהתאם לנוסח ההתקשרות, ויחתם על ידי החברה, לאחר ובכפוף לאישור ההצעה על ידי ועדת המכרזים של החברה.
2. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.
3. המחירים שיגישו המציעים יכללו את כל עלויות נותן השירותים, לרבות העסקת עובדים, ביטול זמן, שעות הכנה היטלי המס החלים עליהם וכולל נסיעות לחברה ו/או למתנ"סים והכל בתאום עם המזמין. המציעים לא יעלו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה באשר לאופן אספקת המוצרים והשירותים, הדרישות, המפרט וכל רכיב אחר על פיו יש לנותן השירותים המוצרים ומובהר, כי הצעות המחיר שיוגשו הינו סופי וכולל מע"מ בהצעה.
4. המחירים המוצעים יחולו על כל השירותים והמוצרים הנדרשים, כהגדרתם במפרט.
5. ההצעות יוגשו על גבי טופס הצעת המחיר וימולאו ע"פ הנדרש. הצעה שלא תמולא כנדרש לא תילקח בחשבון.

**ב. תנאי סף לבחינת הצעות**

1. רשאים להשתתף ולהגיש הצעות מציעים אשר עונים על הקריטריונים המצטברים הבאים:
  - א. יחיד תושב ישראל, תאגיד משפטי אחד (חברה או שותפות, הרשומה כדין בישראל). הצעה שלא תוגש כאמור – לא תיבחן.
  - ב. הם בעלי כל ההיתרים והאישורים הדרושים לקיום הפעילות המוצעת על ידו המפורטת בנספח א' להסכם ההתקשרות, לרבות רישיון עסק.
  - ג. מנהל ספרים כנדרש עפ"י חוק עסקאות עם גופים ציבוריים ויש לו אישור בר תוקף לכך בהתאם לאמור בחוק הנ"ל.
  - ד. הינם בעלי מיומנות וניסיון מוכח של ב - 5 השנים האחרונות בארגון וניהול פעילויות מסוג זה.



### ג. אופן מתן השירותים

1. על הזוכה להיות ערוך לעבודה בתוך 7 ימי עסקים מיום שנמסרה לו הודעת הזכייה.
2. לא יתקבלו מוצרים בכל שלב שלא יאושרו על ידי החברה, לא ניתן האישור כאמור - על נתן השירותים לבצע תיקונים והשלמות ביחס לאותו מוצר עד לשביעות רצון החברה ללא כל עלות נוספת.

### ד. מצורף לפנייה זו:

1. טופס בקשה להצעת המחיר.
2. נספח מפה
3. נספח ניסיון עם מציע
4. הסכם התקשרות עם החברה
5. נספח ביטוח

### ו. כללי הגשת ההצעה והמסמכים:

1. המציע יגיש את הצעתו על גבי טופס נספח 1 וימלא את נספחים 3,4 ו5 ויגישם ביחד עם ההצעה במסמכים נפרדים.
2. אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון) התשל"ו- 1976 המעיד כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.
3. אישור המבטח בדבר קיום פוליסת ביטוח.
4. הסכם חתום כנדרש (יש לחתום בראשי תיבות בכל עמוד ובחתימה מלאה בסוף ההסכם).
5. טופס הצעת המחיר כולל כל האישורים, הנספחים והמסמכים הנדרשים בתנאי הסף.
6. **את הצעת המחיר כולל כל המסמכים יש להגיש עד ליום ראשון 24.04.2022 בשעה 14:00 למייל [mays@kiryatam.matnasim.co.il](mailto:mays@kiryatam.matnasim.co.il) הצעות שיתקבלו מאוחר יותר לא יידונו.**
7. החברה רשאית להזמין את מי מהמציעים שהיא מעוניינת להצגת התוכנית בפני הרכב אותו היא תבחר לאחר הגשת המסמכים.
8. מציע שסבור שמצא סתירה, שגיאה, אי התאמה או ספק כלשהו בתוכנו של המכרז או סעיף מסעיפיו - מתבקש להודיע על כך למזמין, בכתב, ללא דיחוי.
9. למען הסר ספק, לא יהיה תוקף לבירורים בעל-פה.
10. המרכז רשאי, בכל עת, עד ליום ראשון בשעה 10:00 להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו והם יועלו לאתר האינטרנט של החברה בכתובת:

<https://www.matnasky.com>



## ז. שיקולי הוועדה ואופן בחירת הזוכה:

המזמין יהיה רשאי להחליט על בחירת ההצעה המתאימה לו ביותר, במטרה להבטיח לעצמו את מירב היתרונות מבין המציעים אשר עמדו בתנאים המוקדמים; ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוח כלכלי להצעתו, והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים. ועדת המכרזים מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים והניתוחים של המשתתף, אשר ימסרו לה לפי דרישתה.

ועדת המכרזים תהא רשאית להכריז על "זוכה שני" ו/או לדרג את הזוכים לפי הצעה, כך שבמידת הצורך, ככל שהתקשרות לא תצא לפועל מכל סיבה שהיא, תהא רשאית להתקשר עם הזוכה הבא ברשימה.

ניקוד **האיכות** של ההצעה יהווה 100% מהציון הכולל; והוא יורכב מהרכיבים הבאים:

1. התרשמות מהיקף ניסיון המציע, באירועים בעלי נפח דומה – כמות האירועים ומספר הרשויות. 40%;
  2. איכות המלצות המציע בהתבסס על הגורמים הממליצים בנספח ב בדירוג המציע והמידע אשר הוצג בפניה 40%;
  3. שירותים נוספים אשר יציע המציע מתחם האוכל כדוגמת: תאורה ייחודית, כסאות ישיבה ועוד 20%;
- הבהרה, החברה, מרכז קהילתי קריית ים ו/או העירייה לא יכולים להיות מוגדרים כממליצים בנוהל זה.

## ח. החלטות החברה:

1. הודעה לזוכה על דבר זכייתו תימסר לו בדוא"ל.
2. על הזוכה להמציא אישור בדבר קיום ביטוח כנדרש וזאת בתוך 7 ימי עבודה מהמועד שנמסרה לו הודעה כאמור.
3. לא המציא הזוכה את אישור קיום הביטוח במועד ו/או לא השלים את הדרוש לשם התחלת הפעלת הפעילות המוצעת ו/או לא ימציא לחברה אחד מן ההיתרים ו/או האישורים ו/או הרישיונות הדרושים על פי דין להפעלת הפעילות המוצעת בפרק הזמן שיקבע על ידי החברה מיום חתימת הסכם ההתקשרות, תהא רשאית החברה לבטל את זכייתו ולהעביר את ביצוע העבודה ו/או מתן השירותים למציע שדורג שני וזאת מבלי שהזוכה המקורי יוכל להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה אם נהגה כך.
4. מובהר בזאת כי במסגרת בחינת ההצעות תהא רשאית הוועדה להתחשב בסוג הפעילות המוצעת, אמינותו, ניסיונו, כישוריו, מיומנותו והמוניטין של המציע, במילוי התחייבויותיו כלפי אחרים, בניסיון קודם של החברה בהתקשרות עם המציע - אם הייתה כזו, ובאופן



- כללי, בכל קריטריון ענייני אחר אותו מוצאת היא לנכון לשקול, לקראת קבלת החלטתה בדבר קבלת הצעה.
5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החברה, או מי שיוסמך על-ידה לצורך כך, תהא רשאית לנהל, באמצעות ועדת המרכזים של החברה, משא ומתן עם מגיש הצעה, בטרם תקבל את הצעתו.
6. למרות כל האמור לעיל, המרכז אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא והוא רשאי לבטל את ההליכים נשוא מכרז זה בכל שלב שהוא.

### ט. פירוט מרכיבי ניהול הדוכנים:

החברה, מזמינה בזאת הצעות לתפעול, ניהול והקמה של דוכנים לממכר מזון, שתייה וצעצועים למתחם ההופעות בחוף זבולון בערב יום העצמאות. כלל הדוכנים ימוקמו ברחבת החנייה ובגבולות מתחם החנייה בפארק בלבד כמוצג בנספח ב.

1. המציע יהיה הכתובת הבלעדית עם בעלי דוכנים בתחום המזון, שתייה וצעצועים המעוניינים למכור את מרכולתם ביום העצמאות.
2. שעות המכירה של הדוכנים יהיו בין השעות 19:30 ועד 23:30 בלבד.
3. המציע יספק בעבור ה-20 הדוכנים הראשונים לפחות גנרטור אחד בהספק 110kva ועל כל דוכן מעל מספר זה (21 כולל ומעלה) יידרש לגנרטור נוסף באותו הספק. הבהרה, בספירת דוכנים אלו לא ייספרו דוכני צעצועים אשר לא דורשים חשמל.
4. התשלום בעבור הפעלת דוכן תעמוד על 600 ש"ח לעסק שכתובתו או כתובת הקבע של בעל העסק בשטח שיפוטה המוניציפאלי של העיר קריית ים ו-800 ש"ח לעסק שאינו בשטח השיפוט של העיר קריית ים.
5. בתיאום והסכמת החברה, רשאי המציע לגבות סכום סביר נוסף מבעלי הדוכנים בעבור שולחן.
6. המציע יספק את כלל תשתית החשמל והתאורה בעבור מתחם הדוכנים, החברה ו/או העירייה לא תספק ציוד ותאורה בעבור המתחם מעבר לקיים בשטח.
7. המציע אחראי על כלל היבטי הביטוח לרבות על המוצרים המוגשים למול החברה.
8. המציע יעמיד איש חשמל מוסמך מטעמו במהלך כל האירוע אשר יעסוק, יפקח על כלל היבטי החשמל של המתחם לרבות עבודה מול יועץ הבטיחות של האירוע.
9. כלל הדוכנים יהיו בהתאם לדרישות החוק בהיבטי רישוי עסקים ומנהל המחלקה ו/או החברה רשאית לא לאשר הצבת דוכן מסיבות בטיחותיות ורישיויות בכל שלב.



10. חל אישור מוחלט על מכירת תרסיסים למיניהם, משחקים מסוכנים, נפצים, אלכוהול וכדומה

אשר יוחרמו עלידי מחלק הפיקוח של העירייה ומשטרת ישראל.

11. אין אישור לדוכני הפעלות למניהם.

12. לכלל הדוכנים ימוקם בחזית מטף כיבוי אש בהתאם לדרישות כיבוי אש.

13. חל איסור על שימוש בבלוני גז, להדלקת מנגלים או לכל מטרה אחרת.

14. פינוי האשפה יהיה בפח צפרדע אשר ימוקם ברחבת החנייה.

15. המוצרים המוגדרים במחירון ימכרו במחיר אחיד אצל כלל הדוכנים באירוע:

מוצר	מחיר
בקבוק מים מינרלים חצי ליטר	5 ש"ח
בקבוק שתיה קלה ( 330מ"ל)	7 ש"ח
סוכר (שערות סבתא על מקל)	7 ש"ח
נקניקיה (שליש באגט)	10 ש"ח

באחריות הזוכה לעבוד באופן שוטף בכלל ההיבטים למול הדוכנים לרבות היבטי רישוי עסקים, כבאות

ניקיון המתחם במהלך כלל האירוע ובסיומו. המציע יספק את רשימת הדוכנים והאישורים הנדרשים

להם עד תאריך ה 03.05 למנהל מחלקת רישוי עסקים בעירייה ולמנהל/ת האירוע.



## נספח 1

לכבוד  
מרכז קהילתי קרית ים ע"ש מנדל

### הנדון: הצעת המשתתף להפעלת דוכנים לממכר מזון, שתיה וצעצועים בערב יום העצמאות 2022

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ח.פ/ת.ז. \_\_\_\_\_ מרחוב: \_\_\_\_\_  
עיר \_\_\_\_\_ טל: \_\_\_\_\_ מצהיר, מסכים ומתחייב בזה כדלקמן:

הנני מצהיר בזאת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון, לרבות מסמך ההוראות למשתתפים, מסמך הצעת המשתתף, נוסח ההסכם שייחתם עם המשתתף אשר יזכה בהליך על כל נספחיו וכי הבנתי את התנאים והדרישות מאת המשתתפים וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת המחיר.

הנני מצהיר, מסכים ומתחייב:

1. הנני מצהיר ומסכים, כי אחתום על החוזה ו/או אמציא את כל המסמכים והאישורים הנדרשים ממני בתוך 7 ימים מיום שיוועד לי על זכייתי.
2. הנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לרבות איתנות פיננסית לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות החוזה ונספחיו.
3. הנני בעל הידע, הניסיון הדרוש לביצוע עבודה זו.
4. בדקתי את שטחי המתחם את סביבתו, נקודות חיבור מים, ביוב ומיקומי הפחים ומצאתי אותם ראויים ומתאימים למילוי כל התחייבויותי.
5. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת באופן עצמאי ללא כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים.
6. אשא באחריות עפ"י דין בכל הקשור לביצוע העבודה או מתן השרות והריני מתחייב לבטח את אחריותי בגבולות אחריות הולמים שיהיו מקובלים על החברה, עם סעיף אחריות צולבת.
7. ידוע לי כי כלל ההתקשרות כפופה להנחיות משרד הבריאות ובהיבטי הקורונה. הרשות המקומית/המתנ"ס יכולה לבטל את ההתקשרות מסיבות ביטחוניות, בריאותיות במעמד צד אחד ועד 72 שעות בטרם האירוע.
8. ידוע לי, כי החברה אינה חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא והיא רשאית לנהל מו"מ עם המציעים ואף לבטל הפנייה.
9. ידוע לי, כי אם אזכה לא אוכל לסרב לביצוע התחייבותי מכל סיבה שהיא, לרבות בטענה כי היקפה הכספי של ההצעה נמוך מדי.
10. אם אדרש על ידכם, אמציא בתוך 3 ימים הסבר וניתוח כלכלי כמפורט בסעיף ז.
11. ידוע לי כי לחברה שמורה הזכות לדרוש ממני כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי, נסיוני וכיוצא בזה.



---

**ולראיה באתי על החתום:**

\_\_\_\_\_

**חתימה**

\_\_\_\_\_

**תאריך**

\_\_\_\_\_

**כתובת**

\_\_\_\_\_

**מס' ח.פ**

\_\_\_\_\_

**שם מלא**

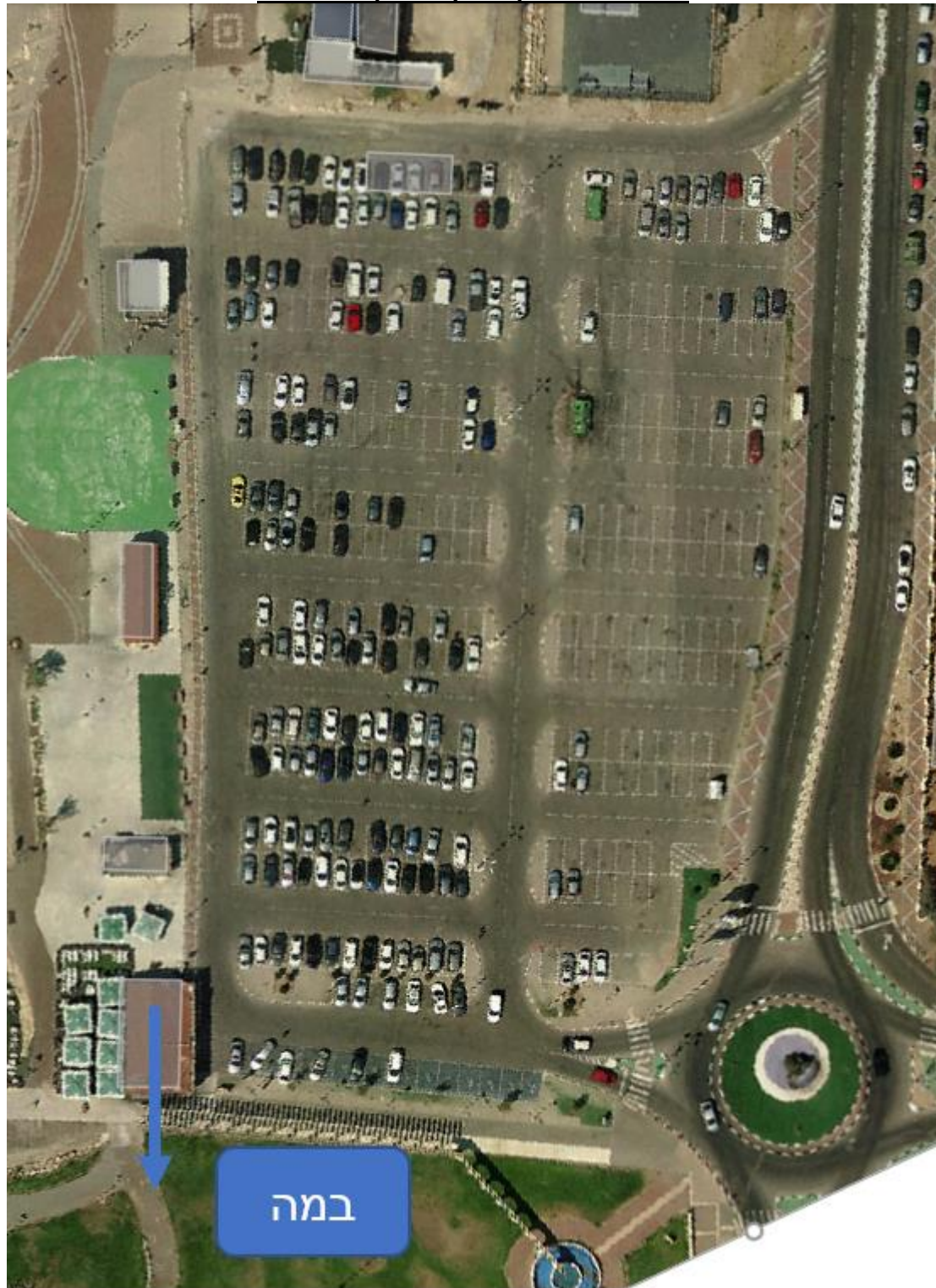
\_\_\_\_\_

**מס' טלפון**



נספח ב

מפת חניית פארק זבולון בו ימוקמו הדוכנים:



התמונות נלקחו מצילומי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה - <https://www.vkrayot.co.il/>





**נספח 3**

**טופס ניסיון קודם**

**1. פרטים על המשתתף**

- 1.1 שם המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.2 ח.פ.: \_\_\_\_\_
- 1.3 מען המשתתף (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_
- 1.4 שם איש הקשר אצל המשתתף: \_\_\_\_\_
- 1.5 תפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_
- 1.6 טלפונים: \_\_\_\_\_
- 1.7 דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

**2. תיאור ניסיון קודם**

על המציע לפרט את העבודות הרלוונטיות, שמות ממליצים, מועדי הביצוע והיקף:

**2.1 עבודה מס' 1**

שם המזמין: \_\_\_\_\_

העיסוק /סוג של המזמין (רשות מקומית, מוסדות חינוך, מפעל וכיו"ב): \_\_\_\_\_

טל' \_\_\_\_\_ מייל \_\_\_\_\_

תיאור השירותים:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

מקום ביצוע השירותים: \_\_\_\_\_

שנת ביצוע השירות התחלה: \_\_\_\_\_

**2.2 עבודה מס' 2**

שם המזמין: \_\_\_\_\_



העיסוק /סוג של המזמין (רשות מקומית, מוסדות חינוך, מפעל וכיו"ב): \_\_\_\_\_

טל' \_\_\_\_\_ מייל \_\_\_\_\_:

תיאור השירותים:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

מקום ביצוע השירותים: \_\_\_\_\_

שנת ביצוע השירות התחלה: \_\_\_\_\_

### 2.3. עבודה מס' 3

שם המזמין: \_\_\_\_\_

העיסוק /סוג של המזמין (רשות מקומית, מוסדות חינוך, מפעל וכיו"ב): \_\_\_\_\_

טל' \_\_\_\_\_ מייל \_\_\_\_\_:

תיאור השירותים:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

מקום ביצוע השירותים: \_\_\_\_\_

שנת ביצוע השירות התחלה: \_\_\_\_\_

הערות:

ניתן לצרף המלצות של מציעים אלו כתובות בנייר לוגו של החברה.



**נספח 4**

**הסכם מסגרת למתן שירותי הפקת דוכנים לממכר מזון, שתייה וצעצועים ערב יום העצמאות 2022**

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_, ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2022

בין: מרכז קהילתי ע"ש מנדל בקריית ים

מרח' שדרות משה שרת

(להלן – "החברה")

**מצד**

**אחד**

**לבין:**

מרח' \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_; פקס: \_\_\_\_\_; דוא"ל: \_\_\_\_\_

באמצעות מורשי החתימה מטעמו, ה"ה \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_

(להלן - "הספק")

**מצד שני**

**הואיל** והחברה מעוניינת לקבל מאת הספק את השירותים המקצועיים, כהגדרתם להלן (להלן – "שירותי הספק");

**והואיל** והספק מצהיר כי הוא מוכן לקבל על עצמו את מתן שירותי הספק, כאמור, והוא בעל היכולת, הידע, הניסיון והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לשם כך;

**והואיל** והצדדים רוצים להסדיר את כל תנאי התקשרותם, לצורך מתן שירותי הספק, בהסכם מפורט;

**אי לזאת הוצרה, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

**מבוא**

1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. כותרות הסכם זה נועדו אך ורק לצרכי נוחות, והן לא תשמנה לפרשנותו של הסכם זה.

**ההתקשרות**

1. הספק מתחייב בזה להעניק לחברה את שירותי הספק, כהגדרתם בסעיף 3 להלן, ובהתאם לתנאי הסכם זה.

**שירותי הספק**



3. שירותי הספק על פי הסכם זה (בהסכם זה - "שירותי הספק") יכללו ניהול, הפעלה, הקמה של דוכנים לממכר מזון, שתייה וצעצועים בערב יום העצמאות 2022. אחריות על כלל הדוכנים, בכלל היבטים לרבות התקשרות, הסדרה, דרישות כבאות, רישוי עסקים וכיוצא בזה.

### התחייבויות הספק

4. א. הספק מצהיר כי אופי השירותים הנדרשים ממנו, על-פי הסכם זה, ידוע לו היטב, והוא מקבל על עצמו להעניק שירותים אלה.

ב. הספק מצהיר כי הוא בעל היכולת, הידע, הניסיון והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לשם מתן שירותי הספק באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר; והוא מתחייב כלפי החברה להעניק את שירותי הספק באופן המקצועי הטוב ביותר כאמור לעיל, ולשביעות רצונה המלאה של החברה.

ג. הספק מצהיר, כי יש בידיו את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים, על-פי כל דין, לצורך מתן שירותי הספק, כהגדרתם בהסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הספק, כי הוא מקפיד, במתן שירותי הספק, על עמידה בהוראות הקבועות בכל דין רלבנטי, לרבות תקנים המחייבים ו/או הוראות מחייבות ו/או דרישות של כל רשות מוסמכת. מובהר בזה, כי היה ויתברר כי הספק אינו מקיים את האמור בהצהרתו, על-פי סעיף קטן זה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה.

ד. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף קטן ג' לעיל, מצהיר הספק כי יש בידיו רישיון עסק תקף כדון, ככל שנדרש רישיון כזה לניהול עסקו של הספק. הספק מתחייב, כי רישיון העסק, כאמור לעיל, יהיה תקף במשך כל תקופת מתן שירותי הספק, על-פי הסכם זה. מובהר בזה במפורש, כי בכל מקרה בו רישיון העסק שבידי הספק יבוטל ו/או יושעה, יודיע הספק על כך לחברה, באופן מיד. במקרה כאמור, ככל שהחלטה בדבר ההשעיה או הביטול של רישיון העסק לא תבוטל בתוך שבעה ימים מן המועד בו ניתנה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה. **העתק של רישיון העסק הקיים בידי הספק, במועד החתימה על הסכם זה, מצורף להסכם זה, כחלק בלתי נפרד ממנו, ומסומן כנספח א'.** האמור בסעיף זה יחול, בהתאמה, על כל רישיון או אישור אחר אשר הספק יידרש להחזיק, על פי דין, לצורך מתן שירותי הספק על פי הסכם זה.

5. הספק יעניק את שירותי הספק על פי הנחיותיה והוראותיה של החברה, אשר יינתנו על ידי נציג מוסמך מטעמה, כפי שיקבע, ובכפוף ללוח הזמנים לביצוע. הספק ישמע להוראות החברה באופן קפדני, כל זאת מבלי לגרוע מאחריותו המקצועית של הספק לטיב שירותי הספק.

6. מוסכם בין הצדדים כי הספק לא יחייב את שירותיו של כל ספק ו/או מומחה בקשר לשירותי הספק על חשבון החברה, אלא אם כן קיבל לכך את אישורה המפורש של החברה, מראש ובכתב. החברה לא תימנע, מטעמים בלתי סבירים וענייניים, מליתן לספק את אישורה להתקשרות עם קבלני משנה מוסמכים וכשירים על מנת לסייע לו לבצע את התחייבויותיו, על פי הסכם זה, ובלבד שהתקשרות עמם תהיה על חשבון הספק בלבד, ולא יהיה במתן אישור כאמור כדי ליצור יחסים חוזיים או יחסי עבודה בין החברה לבין כל קבלן משנה של הספק.

כמו כן, ולמען הסר ספק, מובהר, כי הספק ו/או מי מטעמו לא יהיה מוסמך להתקשר בכל התקשרות שהיא בשמה של החברה, לרבות ובדגש על כל התקשרות אשר יש בה כדי להטיל חיובים כספיים.



### עבודת הספק עם גורמים נוספים ומניעת ניגוד עניינים

7. במהלך מתן שירותיו לחברה, על פי הסכם זה, רשאי הספק להעניק את שירותיו המקצועיים גם לגורמים אחרים, ובלבד שלא יהיה בהענקת שירותים מקצועיים, כאמור, כדי לפגוע במתן שירותי הספק לחברה, תוך מילוי קפדני של הוראות הסכם זה.

8. א. הספק יימנע בקפדנות מכל ניגוד עניינים בכל הקשור למתן שירותיו המקצועיים על פי הסכם זה.

ב. הספק יודיע בכתב לחברה על כל עיסוק או עבודה שהוא עוסק בהם ושיש להם נגיעה לשירותים המקצועיים שהוא נותן לחברה.

### היעדר בלעדיות

9. מובהר בזה, כי הסכם זה הוא הסכם מסגרת למתן שירותים, ולפיכך אין החברה מתחייבת, בעצם חתימתה על ההסכם, להזמין מהספק שירותים כלשהם או להזמין שירותים בהיקף כלשהוא. עוד מובהר בזה, כי החברה תהיה רשאית להזמין שירותים דומים מכל ספק אחר מלבד הספק, כפי שתמצא לנכון, ואין בחתימה על הסכם זה כדי להקנות לספק מעמד של ספק בלעדי למתן שירותים כלשהם לחברה. הספק מצהיר בזה במפורש, כי אין ולא תהיינה לו כלפי החברה ו/או כלפי צד ג' כלשהוא, טענות ו/או תביעות כלשהן בהקשר זה, מעמדו ואופיו של הסכם זה הובהרו לו והם נהירים לו היטב, והוא מקבל עניין זה כתנאי בסיסי להתקשרותו עם החברה.

### התמורה

10. א. בתמורה לביצוע שירותי הספק על פי הסכם זה לשביעות רצון החברה, ישולם לספק תמורה בשיעור הסכום שהציג בהצעתו (להלן – "התמורה").

ב. התמורה הנה סופית והיא כוללת את כל הוצאות הספק ואת כל השירותים אשר יינתנו על ידו, במסגרת שירותי הספק, ופרט אליה לא יהיה הספק זכאי לכל תמורה נוספת.

ג. מוסכם בזה, כי במשך תקופת תוקפו של הסכם זה, התמורה לא תעודכן, בשום מקרה ונסיבות, ולא יתווספו אליה סכומים כלשהם בגין הפרשי הצמדה למדד כלשהוא, הפרשי ריבית, הפרשים בשערי מטבע או התייקרויות כלשהן.

ד. החברה תהיה רשאית לקזז, מכל סכום אשר היא תהיה חייבת בתשלומו לספק, על-פי הסכם זה, כל סכום שהספק יהיה חייב לחברה, בין אם מקור החבות בו נובע ישירות מיחסי הצדדים על-פי הסכם זה ובין אם מקור החובות בו הוא אחר.

### נוהלי תשלום

11. הספק יגיש לחברה, באמצעות הנציגים המוסמכים, חשבון בגין שירותי הספק, אליו יצורפו המסמכים הבאים:

א. אישור חתום של נציג מוסמך של החברה בדבר ביצוע השירות בפועל.

ב. חשבונית מס.



12. א. התמורה בגין כל חשבון וחשבון תשלום לספק בתנאי "שוטף + 60 יום" מן המועד בו המציא הספק ל חברה את החשבון ואת המסמכים המצורפים לו, כאמור בסעיף 11 לעיל.
- ב. החברה תנכה במקור, מכל תשלום אשר יועבר לספק, כל תשלום אשר יש חובה לנכותו, על פי דין, למעט אם ימציא הספק אישורים מתאימים בדבר פטור מניכוי במקור.
13. במעמד חתימת ההסכם זה, וכתנאי מוקדם לבצוע תשלומים לספק לפי הסכם זה, ימציא הספק לחברה העתק מאומת של כל אלה:
- א. תעודת עוסק מורשה בתוקף על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975 (בסעיף זה - "החוק").
- ב. אישור מפקיד מורשה (כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים) (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976) או מרואה חשבון או מספק מס, לפיו הספק מנהל או פטור מלנהל את פנקסי החשבונות והרישומים שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה ולפי החוק, וכמו כן שהספק נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי כל דין.
- ג. אישור בדבר פטור או שיעור ניכוי מס במקור מהתשלומים לספק.

#### אחריות

14. נותן השירות אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו למתנ"ס ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לנותן השירות ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם הפרת התחייבותיו על פי חוזה זה. במישרין או בעקיפין כתוצאה ממתן שירותי הספק ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות של הספק לפי הסכם זה ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הספק ו/או של כל הבא מטעמו של הספק ו/או של קבלני משנה שהועסקו על ידי הספק, לרבות כל הנתונים למרותם ו/או באים מטעמו.
- א. נותן השירות אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שייגרם עקב שגיאה מקצועית של נותן השירות ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות העירייה ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים.
- ב. אחריותו של הנותן השירות תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום קופת ההתקשרות על פי חוזה זה.
- ג. אחריותו של הנותן השירות בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין שירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.
- ד. נותן השירות אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שייגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד המתנ"ס תוך כדי ו/או בקשר עם מתן השירותים על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הנותן השירות, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.
- ה. נותן השירות אחראי בלעדית לכל אבדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, ובכלל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע השירותים עד למסירתם



למתנ"ס והוא פוטר את המתנ"ס מכל נזק ו/או אובדן שיגרם לציוד כאמור .

1. נותן השירות פוטר את המתנ"ס ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשירותו, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את המתנ"ס ו/או את עובדיו ו/או את שלוחיו בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לו בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך.
2. המתנ"ס יודיע לנותן השירות על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ויאפשר לו להתגונן מפניה.
- ח. הספק פוטר בזאת את החברה מכל אחריות לכל נזק, ישיר או עקיף, שייגרם לרכוש הספק, בין אם רכוש זה בוטח על ידי הספק ובין אם לאו. היה ורכוש כאמור בוטח על-ידי הספק בביטוח כלשהוא, יכולול ביטוח זה סעיף לפיו המבטח מוותר על זכות התחלוף נגד החברה ונגד הבאים מטעמה.
- ט. מבלי לגרוע מהוראות האמור לעיל, מתחייב הספק לשפות ולפצות את החברה ו/או את הבאים משמה ו/או מטעמה, כמתחייב על-פי דין, בגין כל סכום אשר החברה ו/או הבאים משמה ו/או מטעמה שילמו או חוייבו לשלם, בקשר לכל נזק כאמור בסעיף קטן א' לעיל, וזאת מיד לפי דרישתה הראשונה של החברה, ובלבד שניתנה לספק ההזדמנות הנאותה להתגונן בפני התביעה, ככל שהדבר אפשרי מבחינת סדרי הדין.

### ביטוח

(1) מבלי למעט מאחריות הספק, על-פי הסכם זה ועל-פי כל דין, מתחייב הספק, על חשבוננו הוא, לערוך ולקיים את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי הספק, המצורף להסכם זה כנספח ב' (להלן – "אישור הביטוח"). הביטוחים המפורטים באישור הביטוח יכנו להלן – "ביטוחי הספק". הספק יקיים את ביטוחי הספק בתוקף, החל ממועד החתימה על הסכם זה, למשך כל התקופה בה יינתנו שירותי הספק, על-פי הסכם זה וכל אימת שיש לספק חבות על-פי דין, בקשר עם מתן שירותי הספק.

(2) על אף האמור לעיל, רשאי הספק שלא לערוך את ביטוח האובדן התוצאתי (סעיף 2 לאישור הביטוח) במלואו או בחלקו, אך זאת בכפוף לתחולתו של הפטור המפורט בסעיף קטן (3) שלהלן.

(3) הספק מצהיר כי לא תהיינה לו טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כלפי החברה ו/או מי מטעמה, בכל הכרוך והקשור בנזקים שייגרמו לרכוש המצוי בהחזקתו ו/או באחריותו של הספק, ואשר הספק יביאו למקום שבו או ממנו יסופקו שירותי הספק, ובכלל זה גם רכוש שיובא על ידי-הספק לחצרי החברה. ויתור הספק, על-פי סעיף קטן זה, יחול גם ביחס לנזק שהספק יהיה זכאי לשיפוי בגינו, במסגרת הביטוחים אשר נערכו על ידו (ובכלל זה גם ביחס לנזק שהספק היה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא חלה עליו חובת השתתפות עצמית על פי פוליסת הביטוח).





(4) הספק מתחייב בזה כי הוראות הביטוחים יובאו לידיעת מנהליו, עובדי וקבלני המשנה שלו, והוא יוודא להכניס לפוליסות ביטוח קיימות שנערכו על-ידו ועל-ידי קבלני משנה המועסקים על-ידו לצורך מתן שירותי הספק, את כל השינויים הנדרשים, על-פי הסכם זה.

(5) הספק מתחייב לערוך ביטוח לכל כלי הרכב (ביטוח חובה וביטוח רכוש) אשר יהיו בשימוש, ולהחזיק ביטוח זה בתוקף כל אימת שהוא מספק את שירותי הספק, על-פי חוזה זה.

(6) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הספק למלא, בכל עת, אחר כל הדרישות הקבועות בחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה – 1995 ובחוק ביטוח בריאות ממלכתי, תשנ"ד – 1994, לרבות כל ההוראות הקבועות בצווים ו/או תקנות שהותקנו מכוחם, הכל על מנת שכל העובדים וכל הפועלים לצורך מתן שירותי הספק יהיו זכאים לכל הזכויות על-פי חוקים אלה, במשך כל התקופה בה יינתנו שירותי-הספק.

(7) הספק מתחייב להמציא לידי החברה, כתנאי מתלה ומקדמי לתוקפו של הסכם זה ובתוך ארבעה עשר ימים ממועד החתימה עליו או עד למועד תחילת מתן שירותי הספק, לפי המוקדם מבין השניים, את אישור הביטוח כשהוא חתום בידי המבטח אצלו ערך הספק את הביטוחים הנדרשים לפי הוראות הסכם זה. למען הזהירות, מובהר כי אין בעצם עריכת הביטוחים כדי לפטור את הספק ממלוא אחריותו, על-פי הסכם זה ועל-פי כל דין.

#### 15. הספק - קבלן עצמאי

א. מוצהר ומוסכם כי אין ולא יהיו בין החברה לבין הספק ו/או עובדי הספק ו/או כל הבאים מטעמו של הספק יחסי עובד-מעביד ו/או שולח-שלוח ו/או שותפות, במישרין או בעקיפין, ובכל הקשור למתן שירותי הספק יחשב הספק לקבלן עצמאי לכל דבר ועניין. מבלי לגרוע מכלליות הנ"ל, ישא הספק בכל החיובים והתשלומים החלים על קבלן עצמאי במקרים דומים, לרבות כל חיוביו של הספק כמעסיקם של עובדי הספק.

ב. הספק יבצע את כל התחייבויותיו כלפי המזמין על-פי הסכם זה כקבלן עצמאי, והיחסים בינו לבין המזמין יהיו יחסי מזמין - קבלן עצמאי או מזמין - ספק.

ג. הספק יהיה אחראי לקיום דיני העבודה בכל הקשור להעסקת עובדים מטעמו בביצוע השירותים נשוא הסכם זה.

ד. הספק לבדו יהיה אחראי כלפי עובדיו, שלוחיו והבאים מטעמו לכל תביעה מסוג כלשהו בכל הנוגע ו/או הקשור במתן שירותי הסכם זה ו/או העסקתם ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם ומוצהר בזאת מפורשות, כי הספק לבדו ישא כלפי עובדיו, שלוחיו וכל הבאים מטעמו בכל אחריות ו/או חובה ו/או חבות על פי כל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה ו/או חוזה עבודה מכל סוג, לרבות לעניין כל אלה: תשלום שכר עבודה שלא יפחת משכר המינימום בהתאם לחוק שכר המינימום, התשמ"ז - 1987, צווי הרחבה, תוספת יוקר, דמי חופשה, פדיון חופשה, תשלום עבור ימי חג, דמי הבראה, גמול עבור עבודה בשעות נוספות או בשבתות וחגים, דמי נסיעה, הודעה מוקדמת או פדיונה והחזר הוצאות, תשלום דמי ביטוח לאומי וביטוחים אחרים ונוספים, תשלומים והפרשים לקרן פנסיה או לתגמולים או לדמי מחלה או לתגמולי מילואים או לפיצויי פיטורין ו/או לניכוי מס וכל תשלום ו/או חיוב ו/או חובה ו/או התחייבות על פי דין או חוזה אשר חלים או יחולו על מעביד בגין עובדיו.



ה. הספק מתחייב לקיים בזאת, לגבי עובדיו, כל חבות או דרישה על פי דין לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לפי חוק שירות התעסוקה תשי"ט-1959, חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, התשמ"ח - 1988, חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א-1951, חוק דמי מחלה תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית תשכ"א-1961, חוק עבודת הנוער תשי"ג-1953, חוק עבודת נשים, התשי"ד - 1954 חוק הגנת השכר תשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג-1963, חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א - 2001, החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד במכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001, החוק הגברת האכיפה וזו ההרחבה בענף הניקיון, כפי שיתעדכן מעת לעת. הקבלן יהיה אחראי לקבלת כל היתר על פי כל דין, אשר יהיה דרוש לו, על מנת לקיים את הוראות סעיף זה ו/או להעסיק את עובדיו באופן התואם את דרישות חוזה זה.

16. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, כי בכל מקרה בו ינתן פסק דין לפיו על החברה לשלם לספק סכומי כסף כלשהם המגיעים לספק בגין יחסי עובד-מעביד, הרי שהספק ישיב לחברה, מיד עם מתן פסק-הדין כאמור, את כל התשלומים אשר שולמו לו, על פי הסכם זה, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית שנתית של 4%, מהיום בו שולמו התשלומים כאמור לספק בפועל ועד ליום החזרתם בפועל לחברה. למען הסר ספק, מובהר בזה כי אין לראות באמור בסעיף זה משום הסכמה של הצדדים בדבר קיומם של יחסי עובד ומעביד ביניהם.

#### העברת זכויות

17. א. הספק לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת את זכויותיו על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן, מבלי לקבל על כך רשות מפורשת, מראש ובכתב, מאת החברה, כל זאת מבלי לגרוע מן האפשרות שיש לספק להיעזר בקבלני משנה, על פי תנאי הסכם זה.

ב. הספק לא יהיה רשאי לאצול מחובותיו וזכויותיו ו/או למסור את מתן שירותי הספק, כולם או מקצתם, לכל צד ג' שהוא, מבלי לקבל את הסכמתה המפורשת של החברה, מראש ובכתב. העברת מסמכים כלשהם, כהגדרתם להלן, לצד שלישי, לרבות קבלני משנה אשר הספק ייעזר בשירותיהם, על פי תנאי הסכם זה, תיעשה רק לאחר שתתקבל לכך רשותה המפורשת של החברה. לגבי מתן רשות, כאמור, תחול, בשינויים המחויבים, הוראות סעיף 6 סיפא לעיל.

#### הפסקת ההתקשרות

18. א. החברה תהייה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, וללא צורך במתן הנמקה, להפסיק את שירותיו של הספק, על פי הסכם זה, וזאת לאחר מתן הודעה של 30 ימים מראש. במקרה של הפסקת ההתקשרות, כאמור, יהיה הספק זכאי לתשלום התמורה בגין השירותים אשר הוענקו על ידו בפועל.

ב. אין באמור בסעיף קטן א' לעיל כדי לגרוע מזכויות הצדדים במקרה של הפרת ההסכם, על פי כל דין.

ג. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף קטן א' לעיל, מובהר בזה כי בכל אחד מן המקרים המנויים מטה, תהיה לחברה הזכות להפסיק את ההתקשרות עם הספק, על-פי הסכם זה, בהודעה של ארבעים ושמונה שעות מראש. ואלה המקרים:

(1) ניתן נגד הספק צו פירוק או צו פשיטת רגל או צו כינוס נכסים או צו הקפאת הליכים, והצו שניתן כאמור לא בוטל בתוך שבעה ימים מן המועד בו ניתן.



(2) הוגשו כנגד מי מעובדי הספק ו/או נותני השירות ו/או העובדים מטעמו תלונה למשטרת ישראל ו/או כתב אישום בגין עבירה של הטרדה מינית, תקיפה או אלימות כלשהיא, בין בקשר עם ביצוע שירותי הספק, על-פי הסכם זה ובין אם לאו, ועבודתו של אותו אדם אצל הספק ו/או עברו ו/או מטעמו לא הופסקה באופן מידי וכניסתו למרכז לא נאסרה.

ד. החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם באופן מיידי בהודעה בכתב לספק, במידה שאירע אחד או יותר מן המקרים שלהלן:

1. הפעילות בוטלה, עקב שיקולים ביטחוניים ו/או המלצת גורמי הביטחון וההצלה ו/או עקב ביטול ההסכם ההבנות עם העירייה ו/או בשל הנחיות רגולטוריות בין היתר הנוגעות לבריאות הציבור, ו/או עקב כל סיבה אחרת אשר לא בשליטתו של המרכז.

2. הספק העביר ו/או המחיה את חיוביו לפי ההסכם, כולם או חלקם, בניגוד להוראות הסכם זה;

3. הספק הפר את ההסכם, וההפרה לא תוקנה תוך שבעה ימים מיום מסירת ההודעה על ההפרה;

#### שימוש במידע וחובת סודיות

19. הספק מתחייב כי במהלך תקופת תוקפו של הסכם זה, הוא (וכל הבא בשמו ו/או מטעמו) יעשה שימוש בכל מידע ו/או ידיעה ו/או מסמך שיגיעו אליו בקשר לשירותי הספק, אך ורק במסגרת ובקשר למתן שירותי הספק ולטובת החברה. כמו כן מתחייב הספק לא לעשות כל שימוש במידע כאמור לעיל לאחר תקופת תוקפו של הסכם זה. הספק ישמור בסוד על כל מידע ו/או מסמך ו/או חפץ שהגיעו לידי, במסגרת מתן שירותי הספק, על-פי הסכם זה, וימנע מפרסומם ברבים ו/או ממסירתם לכל גורם, אלא לאחר שקיבל לכך אישור מאת החברה, מראש ובכתב. הספק ידאג להחזיר כל עובד או אדם הבא מטעמו על התחייבות מפורשת, כאמור לעיל. מבלי למעט מן האמור לעיל. הפרה של הוראת סעיף זה על ידי הספק תחשב להפרה יסודית של ההסכם.

#### תקופת ההסכם

20. א. הסכם זה יעמוד בתוקף החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ (להלן – "תקופת ההסכם").

ב. פקע תוקפו של הסכם זה, בין אם על פי סעיף 20 זה ובין אם על פי סעיף 18 לעיל, תהיה החברה רשאית להמשיך ולהזמין את שירותי הספק, עד חמישה עשר ימים לפני המועד שנקבע לפקיעת תוקפו של ההסכם, וזאת גם אם מועד אספקת ההזמנה בפועל ייקבע לאחר המועד שנקבע לפקיעת תוקפו של ההסכם, ולעניין הזמנה כאמור, יחולו הוראות הסכם זה במלואן.

#### שונות

21. א. אין לשנות תנאי מתנאי הסכם זה אלא במסמך חתום על-ידי שני הצדדים או באי-כוחם.

ב. מקום השיפוט לצורך הסכם זה יהיה אך ורק בבית המשפט המוסמך בירושלים.

ג. הודעות אשר שיגר צד אחד למשנהו, בהתאם לכתובות המופיעות במבוא להסכם זה, תחשבנה כהודעות שנתקבלו אצל הנמען על-פי התנאים המפורטים להלן:

(1) הודעה שנשלחה בדואר רשום – בתום שלושה ימים ממועד מסירתה למשלוח.



(2) הודעה ששוגרה בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה – בתוך עשרים וארבע שעות מן המועד בו נתקבל אישור מאת הנמען בדבר קבלתה.

(3) הודעה שנמסרה במסירה אישית – בעת מסירתה.

ד. מוסכם על הצדדים כי הסכם זה ממצה את מלוא זכויותיהם, זה כלפי זה, והוא מבטל כל הסכם ו/או מצג ו/או הבטחה אשר קדמו לו.

ה. שום וויתור, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה, או מתן ארכה, לא ייחשבו כוויתור שלמי מהצדדים על זכות מזכויותיו לפי הסכם זה ולא ישמשו מניעה לתביעה על-ידיו, אלא אם כן נעשה ויתור כזה במפורש ובכתב.

### ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

\_\_\_\_\_

החברה

\_\_\_\_\_

נותן השירותים

(באמצעות מורשי החתימה ה"ה):

\_\_\_\_\_ 1. \_\_\_\_\_ 2.

החברה

(באמצעות מורשי החתימה ה"ה)

\_\_\_\_\_ 1. \_\_\_\_\_ 2.

+ חותמת

+ חותמת



## נספח 5

נספח ביטוח - אישור עריכת הביטוח עבור הפעלת דוכנים לממכר מזון, שתיה וצעצועים ליום

### העצמאות 2022

1. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות על פי הסכם זה או על פי כל דין, על נותן השירות לערוך ולקיים, על חשבון נותן השירות, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות נותן השירות קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר למשך 3 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח 5(א)**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי נותן השירות**" ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
  - א. חבות מעבידים- מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי נותן השירות, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.
  - ב. נוסחי הפוליסות- על נותן השירות לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי נותן השירות (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, על נותן השירות להמציא לידי החברה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על נותן השירות להמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי נותן השירות לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
  - בכל פעם שמבטח נותן השירות יודיע לחברה, כי מי מביטוחי נותן השירות עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על נותן השירות לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי נותן השירות הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על נותן השירות, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של נותן השירות לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את נותן השירות ממלוא החבות על פי ההסכם זה ו/או על פי דין, ולנותן השירות לא תהיה כל טענה כלפי החברה או מי מטעם החברה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. לחברה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי נותן השירות כאמור לעיל, ועל נותן השירות לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי נותן השירות להתחייבויות נותן השירות על פי ההסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על החברה או על מי מטעם החברה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי



- ביטוחי נותן השירות, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על נותן השירות על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. נותן השירות פוטר את החברה ואת הבאים מטעם החברה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי נותן השירות או מי מטעם נותן השירות לחצרי החברה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), ולא תהיה לנותן השירות כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על נותן השירות לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ש"ח בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
- על אף האמור לעיל, לנותן השירות הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
8. בכל ביטוח רכוש שיערך על ידי נותן השירות, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי החברה וכלפי הבאים מטעם החברה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם נותן השירות, על נותן השירות לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
- מובהר בזאת, כי על נותן השירות מוטלת האחריות כלפי החברה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת החברה מאת נותן השירות בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.



**נספח 5(א)**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים						
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>								
מבקש האישור		אופי העסקה		המבוטח		מבקש האישור		
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים אחר: _____		<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים אחר: _____		שם		שם רכז קהילתי ע"ש מנדל בקריית ים מיסודה של הסוכנות היהודית לא"י בע"מ (חל"צ) ו/או עיריית קריית ים		
				ת.ז./ח.פ.		ת.ז./ח.פ. 510681968		
				מען		מען שדרות משה שרת קריית ים		
כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף		גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח X		מ ט ב ע						רכוש
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 – ראשוניות		נח						
302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 312 – כיסוי לנזק משימוש בצמ"ה 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי		נח						צד ג'
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות		נח						חבות מעבידים
		2,000,000						
		20,000,000						





תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים						
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 325 – מרמה ואי יושר עובדים 328 – ראשוניות 301 – אובדן מסמכים 303 – דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 326 – פגיעה בפרטיות 327 – עיכוב/ שיהוי 332 – תקופת גילוי (6 חודשים)	ש						אחריות מקצועית
302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי (12 חודשים)	ש						חבות המוצר
							אחר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):							
041- שירותי הסעדה/חדרי אוכל/קייטרינג							
ביטול/שינוי הפוליסה							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							